



Commune de
MERFY

Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Merfy



Quels objectifs de développement et de préservation
pour les prochaines années et pour les générations futures ?

Quel avenir pour votre commune ?

Le Conseil municipal entend associer la population à la révision du Plan d'Occupation des Sols (POS) pour l'élaboration du PLU (document de planification de l'urbanisme au niveau communal) qui engagera l'avenir de la commune pour les années à venir. C'est la raison pour laquelle ce questionnaire permettra d'exprimer les attentes des habitants.

Venez déposer ce document en Mairie ou envoyer le par mail à : mairie.merfy@wanadoo.fr
(au plus tard le 16 juin 2015)

1. LE DIAGNOSTIC ACTUEL

1.1. La perception de Merfy aujourd'hui

Selon vous, quel élément représente l'image de la commune ? (Cochez 2 cases au maximum)

- Le patrimoine et l'identité de la commune (mairie, église ...)
 - La qualité du cadre de vie (espaces verts et des espaces publics)
 - La qualité des paysages environnants (vignoble, boisements ...)
 - Le dynamisme des activités (commerces de proximité, équipements communaux ...)
 - La proximité de l'agglomération rémoise
 - Autre, préciser :
-

1.2. La population

Pensez-vous que la population de Merfy doit :

- Se réduire
- S'accroître à un rythme actuel (+25 habitations en 10 ans)
- S'accroître à un rythme plus rapide (+50 habitations en 10 ans)

1.3. Les équipements publics

A votre avis, les équipements publics (culture, enseignement, sport ...) sont-ils :

- Suffisants
- Insuffisants

Quel(s) équipement(s) semblent manquer ou être inutiles ?

.....

1.4. L'habitat

Quels types d'habitat sont manquants ou sont à développer ? (Cochez 3 cases au maximum)

En termes de forme urbaine

- La maison de ville (maisons mitoyennes)
- La maison pavillonnaire (au milieu de son jardin)
- Le petit immeuble collectif (2 ou 3 étages)

En termes de statut d'occupation des logements

- La location
- L'accession à la propriété
- L'accession sociale à la propriété

En termes de taille de logement

- Les petits logements (2 ou 3 pièces)
- Les grands logements (4 pièces et plus)

En termes de population concernée

- Des logements à destination des personnes âgées
- Des logements à destination des jeunes ménages

1.5. Les déplacements et le stationnement

D'après vous, dans votre commune (Cochez 1 case par sous thème)

- La desserte en transport en commun ne semble pas nécessaire
- La desserte en transport en commun est primordiale
- La place du piéton et du vélo est correcte
- La place du piéton et du vélo est à améliorer
- Le stationnement est insuffisant (où ?.....)
- Le stationnement est suffisant
- La circulation routière est une gêne (à quelle période ? et où ?
- La circulation routière ne pose pas de problèmes

1.6. Les commerces et les services de proximité

Selon vous, les commerces et services marchands sont :

- Diversifiés Pas assez diversifiés

Dans ces derniers cas (insuffisants ou pas assez diversifiés), quel(s) commerce(s) vous semblent manquer ?

1.7. L'environnement

Sauvegarder l'environnement, pour vous c'est avant tout : (Cochez 3 cases au maximum)

- Embellir le village (fleurissement, l'aménagement des espaces verts ...)
- Protéger les espaces fragiles (paysages, belles vues, espaces boisés, entrées de village)
- Réduire les nuisances sonores (bruits de circulation)
- Aménager des itinéraires de promenades (centre village et vers les divers lotissements)
- Mettre en valeur le patrimoine (centre village, les grandes propriétés, etc.)
- Etre attentif à l'aspect extérieur des habitations
- Promouvoir la dimension environnementale dans les zones d'activités et dans les lotissements d'habitation (paysagement, bâtiment basse consommation ...)
- Promouvoir le développement durable

Qu'est ce qui, à votre avis, est à protéger ou à mettre en valeur ?

1.8. Les objectifs de développement de la commune

Pour vous, ce qu'il faudrait développer dans la commune, c'est avant tout : (Cochez 3 cases au maximum)

- Les entreprises Les commerces et services de proximité
- Les lieux de détente et de loisirs (équipements publics...)
- La place donnée aux piétons et aux cycles Les logements
- Autres (préciser)

2. LES GRANDS ENJEUX

Voici présenté sans ordre de priorité 12 enjeux. Sélectionnez dans cette liste, ceux qui vous semblent essentiels et classez-les par ordre de préférence (de 1 à 4 : 1 le plus important et 4 le moins important) :

- Poursuivre le développement de l'habitat par l'accueil de nouvelles populations
- Assurer une mixité sociale du logement en lien avec un bon niveau d'équipement et de service Créer de nouvelles formes d'habitat (semi collectif, mitoyen, architectures contemporaines, éco constructions ...)
- Fluidifier les déplacements en voiture
- Améliorer l'accessibilité des espaces et des équipements publics pour les personnes non motorisées ou à mobilité réduite (cheminements piétonniers ou cycles ...)
- Soutenir le développement économique des activités existantes
- Accueillir de nouvelles activités économiques
- Aménager l'espace en préservant l'environnement et le cadre de vie
- Créer de nouveaux équipements, de nouveaux services aux populations (*précisez lequel*)
- Valoriser les entrées de villes et préserver les paysages de la commune de Merfy (vignoble, cônes de vue, bois)
- Autres (préciser).....

Quel est votre âge ?

- Moins de 24 ans de 24 à 34 ans de 35 ans à 49 ans
- de 50 à 64 ans 65 ans et plus

Combien y a t il de personnes dans votre foyer ?

- 1 personne 2 personnes 3 personnes
- 4 personnes 5 personnes et plus

Nom et Adresse (facultatif).....